

STAVEBNÉ NOVINY

Denník o podnikaní v stavebníctve

Číslo 117 / Pondelok 22. júna 2015

Ročník 9 / Toto číslo je 2 001. od začiatku vydávania denníka

PARLAMENT / Návrhy v skrátrenom legislatívnom konaní

Novela zákona o významných investíciách je v druhom čítaní

Národná rada SR schválila vládnú novelu zákona o významných investíciách a s tým súvisiace zmeny stavebného zákona a posnula ju do druhého čítania. Poslanci taktiež podporili návrh vlády, aby navrhované zmeny zákonov schválil parlament v skrátrenom legislatívnom konaní.

Ako uviedol počas rozpravy minister hospodárstva Vazil Hudák, prijatie zmien súvisí aj s možným príchodom novej automobilky. Slovensko je podľa neho totiž stále v hre o miliardovú investíciu. Bližšie nemenova-

ný investor sa má rozhodnúť do polovice septembra t.r.

Cieľom zmien je podľa Ministerstva hospodárstva SR zabezpečiť podmienky na efektívne využitie rozľahlých nevyužitých územných celkov na realizáciu ucelených hospodárskych činností, a to najmä v oblasti priemyslu, služieb, výskumu a vývoja. „Základným predpokladom procesu prípravy vhodného územia na spustenie priemyselnej výroby, služieb, výskumu alebo vývoja je urýchlenie a zefektívnenie procesov usporiadania majetkovoprávných vzťahov,

územného konania, ako aj stavebného konania,“ uviedol rezort hospodárstva v novele zákona, ktorú minulý týždeň schválila vláda SR.

Po zmenách v spomínanom zákone predpokladá rezort hospodárstva významný nárast počtu nových pracovných miest. „Vytvorí sa potenciál rozvoja a naviazania sekundárnych dodávateľských vzťahov a nepriamych pracovných miest,“ dodalo ministerstvo. Ak bude novela zákona schválená, budú sa po novom vydávať osvedče-

[> Pokračovanie na s. 2](#)

Z OBSAHU

Dostupnosť bývania stúpa

Zájemcovia o vlastné bývanie si vďaka poklesu úrokových sadzieb hypoték môžu dovoliť kúpiť viac metrov štvorcových. Trh s úvermi na bývanie stále stúpa. Ako však už viackrát upozornila Národná banka Slovenska, prostredie nízkych úrokov je pre banky rizikové.

[> strana 2](#)

Modernizácia v Čiernej n/T.

[> strana 3](#)

Dolároví milionári

[> strana 5](#)

LEGISLATÍVA / Súčasťou stavebného zákona budú nové vyhlášky

Nový stavebný zákon bude klásť vyšší dôraz na bezbariérové využitie územia a stavieb

Návrh nového stavebného zákona kladie vyšší dôraz na zabezpečenie bezbariérového využitia územia vrátane užívania stavieb. Povedal to minister dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Ján Počiatek počas minuloútorňovej Hodiny otázok v parlamente.

Bezbariérovosť stavieb je dnes upravená iba vo vykonávacom predpise k stavebnému zákonu ako všeobecná technická požiadavka na navrhovanie stavieb užívaných osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Poslankyňa Erika Jurinová sa

ministra spýtala na kontrolu dodržiavania podmienok bezbariérovosti užívania stavieb pre na nedostatky v tejto oblasti.

„Opatrenia smerujú do dvoch častí návrhu zákona. Prvou je zabezpečenie bezbariérového využitia územia v územnom plánovaní. Druhou je zabezpečenie stavebno-technického riešenia stavieb tak, aby boli bezbariérové,“ pokračoval J. Počiatek. Priamo v zákone sa podľa neho upravujú povinnosti projektanta a stavebníka, aby pri navrhovaní, umiestňovaní, povoľovaní a uskutočňovaní stavieb zabezpečili ich bezbariérové

užívanie. „Ak navrhovaná stavba nebude vyhovovať všeobecným technickým požiadavkám na stavby, vrátane požiadavky bezbariérovosti, stavebný úrad žiadosť zamietne,“ uviedol minister.

V žiadosti o stavebné povolenie musí stavebník predložiť vyhlásenie o rešpektovaní podmienok riešenia bezbariérového užívania. V kolaudačnom konaní bude povinnou prílohou žiadosti vyhlásenie, že pri uskutočnení stavby sa rešpektovali podmienky bezbariérového riešenia diela.

[> Pokračovanie na s. 2](#)

Dostupnosť vlastného bývania vďaka poklesu sadzieb rastie, trh s úvermi stále stúpa

Zájemcovia o vlastné bývanie si vďaka poklesu úrokových sadzieb hypoték za posledných sedem rokov môžu dovoliť kúpiť viac metrov štvorcových. Trh s úvermi na bývanie stále stúpa.

„Klienti dnes dostávajú úrokové sadzby, ktoré dávno prekročili historické minimum a blížia sa k takému atraktívnemu pásmu, že vlastné bývanie je prakticky každým mesiacom

čoraz dostupnejšie a lacnejšie,“ hovorí generálny riaditeľ Sberbank Slovensko Rastislav Murgaš. Ako dopĺňa senior analytik spoločnosti Fincentrum Peter Világi, akciové ponuky bánk pokračujú, čo je dobrá správa pre klientov. Na druhej strane však podľa neho platí, že za úvery vo výške od 90 do 100 percent hodnoty zábezpeky si klienti pripláta.

To, že môže klient momentálne získať za rovnakú sumu viac metrov štvorcových ako napríklad v roku 2008, vyplývalo z interných štatistik Sberbank. Taktiež podľa banky splátka za takýto úver z mesačného rozpočtu odčerpá menej peňazí.

[> Pokračovanie na s. 4](#)
[Žiadatelia o hypotéku by mali mať... > s. 4](#)
[Nie všetci stavební sporitelia... > s. 4](#)

Novela zákona o významných investíciách je v druhom čítaní

Dokončenie zo s. 1

nia o významnej investícii aj podnikom so 100-percentnou majetkovou účasťou štátu za účelom efektívneho využitia rozľahlých a doteraz nevyužitých území na budovanie strategických parkov určených na umiestnenie investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb a výskumu a vývoja.

Popri zmene zákona o významných investíciách by sa mal upraviť aj terajší stavebný zákon. Vládou schválená novela stavebného zákona umožní stavebníkovi stavby, ktorá je významnou investíciou, stavby diaľnic a rýchlostných ciest a stavby železničných dráh preukázať vlastníctvo k

pozemku alebo iné právo k pozemku pred vydaním stavebného povolenia. „Iným právom k pozemku sa rozumie užívanie pozemku alebo stavby na základe nájomnej zmluvy, dohody o budúcej kúpnej zmluve alebo dohody o budúcej zmluve o vecnom bremene,“ doplnilo ministerstvo.

Novelou stavebného zákona sa taktiež upravujú prípady, ak ku dňu začatia vyvlastňovacieho konania nie je schválený územný plán obce alebo ak v schválenom územnom pláne či v územnom rozhodnutí nie je územie určené na umiestnenie a realizáciu významnej investície. „V týchto prípadoch sa nebude aplikovať ustanovenie o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, ale pod-

kladom na vydanie rozhodnutia o vyvlastnení bude osvedčenie o významnej investícii,“ dodalo ministerstvo hospodárstva.

Aktuálna situácia týkajúca sa majetkovoprávných vzťahov k nehnuteľnostiam na území SR a ich evidencie je podľa rezortu mimoriadne komplikovaná. „Proces sceľovania rozdrobených území, pozemkových úprav, existencia inštitútu neznámeho vlastníka, hrozba možných reštitučných nárokov, nejasné dedičské vzťahy, chyby v evidencii, ako aj ďalšie aspekty predstavujú tak právnu neistotu, ako aj značnú ťažkopádnosť pri realizácii veľkoplošných národohospodárskych aktivít, ktoré majú celospoločenský prínos,“ konštatovalo ministerstvo.

Nový stavebný zákon bude klásť vyšší dôraz na bezbariérové...

Dokončenie zo s. 1

Inak stavebný úrad konanie preruší do odstránenia nedostatku. Minister informoval, že súčasťou stavebného zákona budú nové vyhlášky, v ktorých bude problematika bezbariérovosti stavieb riešená detailne.

Ide o vyhlášku o všeobecných požiadavkách na priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia a o požiadavkách na bezbariérové využitie územia a vyhlášku, ktorou sa stanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o osobitných technických požiadavkách na bezbariérové užívanie stavieb. „Obidve vyhlášky budú ešte dopracované aj za účasti

zástupcov výboru pre osoby so zdravotným postihnutím,“ vyhlásil J. Počiatek.

E. Jurinová povedala, že stavebníkovi vzniknú povinnosti, aby doložil, ako projekt bude vyzeráť. Zaujímala sa, kto skutočne posúdi, či bezbariérovosť bola uplatnená správne. „Chýbajú nám odborníci, ktorí by dostatočne túto problematiku poznali. To súviselo aj so vzdelávaním a je to širšia oblasť,“ povedala poslankyňa. „Málokto má dostatočné vedomosti v tejto oblasti, vzhľadom na to, že nejde len o vodičkarov a druhy postihnutí sú veľmi rôznorodé,“ dodala E. Jurinová. V oblasti bezbariérovosti podľa nej treba vzdelávanie aj dostatočné kontrolné mechanizmy.

Ambíciou nového stavebného zákona je podľa ministra aj zvýšiť odbornosť úradníkov. „Zvyšovanie kvalifikácie musí byť aj v súlade s novými trendmi a určite musí byť rešpektovaná bezbariérovosť tak, ako je to už v mnohých krajinách Európy úplnou samozrejmosťou,“ uzavrel J. Počiatek. Návrh stavebného zákona podľa neho zabezpečí, aby budovy spĺňali najmodernejšie technické parametre vrátane bezbariérovosti. Nový zákon o územnom plánovaní a výstavbe (stavebný zákon), ktorého návrh v stredu minulý týždeň prešiel do druhého čítania, by mal po schválení v parlamente nadobudnúť účinnosť 1. júla 2016.

(sita, sn)

Obnova infraštruktúry v Čiernej n/Tisou bude stáť 7,64 mil. eur

Modernizácia infraštruktúry prekladiskovej stanice v Čiernej and Tisou bude stáť 7,64 milióna eur (bez DPH). Súčasťou zmluvnej ceny bez dane je 10-percentná rezerva v objeme 694,24-tisíc eur na nepredvídateľné náklady v dôsledku zmien. Železnice SR (ŽSR), štátny správca železničnej infraštruktúry, vybrali za zhotoviteľa prác združenie spoločností na čele s TSS Grade, a.s., Bratislava.

Ako vyplýva z [oznámenia o výsledku](#) verejného obstarávania, vyhláseného vlni v decembri, ponuky predložili štyria uchádzači. Predpokladaná cena prác, plánovaných na trinásť mesiacov, bola 8,71 mil. eur, zmluvná cena má tak podiel 87,7 percenta.

Ďalšími členmi úspešného združenia, ktoré bude práce realizovať, sú firmy Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s., a Texo Partner, a.s., Bratislava.

Železnice plánujú projekt financovať z peňazí Európskej únie a zo štátneho rozpočtu. Na prvú etapu investície chcú použiť zdroje Kohézneho fondu z Operačného programu Doprava 2007-2013 a na druhú v rámci nového programového obdobia prostriedky Nástroja na prepájanie Európy. Prvá etapa by mala byť ukončená najneskôr do 30. septembra tohto roku, druhá do 13 mesiacov od odovzdania staveniska, resp. spustenia stavebných prác. Päť subdodávateľov by malo uskutočniť 11,6 perc. z objemu zákazky (sú to Koľajové a dopravné stavby, s.r.o., Košice, Eltra, s.r.o., Košice, AŽD Praha, s.r.o., Geo-Kod, s.r.o., Bratislava, a Výskumný ústav dopravný, a.s., Žilina).

Modernizácia uzlov električiek v Košiciach stojí 23 mil. eur

Projekt modernizácie električkových uzlov v rámci modernizácie električkových tratí v Košiciach za 23,63 milióna eur má zabezpečené financovanie. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho roz-

voja uzavrelo s mestom Košice zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vo výške 22,45 mil. eur. Predstavuje to 95 percent z celkových investičných a oprávnych výdavkov na realizáciu aktivít projektu

financovaného z Operačného programu Doprava 2007-2013.

Zdroje Kohézneho fondu Európskej únie v nenávratnom finančnom príspevku predstavujú 20,08 mil. eur (85 perc. nákladov) a štátneho rozpočtu 2,36 mil. eur (10 perc. výdavkov). Vlastné prostriedky Košíc dosahujú 1,18 mil. eur (5 perc. z výšky investície).

[> Pokračovanie na s. 5](#)

V Strážskom chcú postaviť tepláreň na biomasu

Spoločnosť CPP Zemplín sa nevzdala plánu postaviť energetický zdroj v Strážskom. Ešte pred zhruba tromi rokmi plánovala firma postaviť na východe Slovenska približne za 54 miliónov eur paroplynový cyklus s výkonom 70 megawattov.

Na tento projekt dostal podnik aj súhlas od Ministerstva hospodárstva SR. Firma ho síce nezrealizovala, no teraz prišla s novým zámerom – výstavbou biomasovej teplárne. Ani proti tomuto projektu rezort hospodárstva nenamieta.

„Spoločnosť CCP Zemplín od nás už v apríli tohto roku dostala na nový projekt osvedčenie o súlade investičného zámeru s dlhodobou koncepciou energetickej politiky štátu,“ uviedol zdroj z ministerstva, ktorý si neželal byť menovaný. Bez vydaného osvedčenia od ministerstva hospodárstva nemôže investor začať s výstavbou energetického zdroja.

[> Pokračovanie na s. 6](#)

Myjava obnoví miestne komunikácie za takmer 3 mil. eur, práce uskutoční firma Cesty Nitra

Myjava vynaloží na rekonštrukciu miestnych komunikácií počas štyroch rokov zhruba 2,4 milióna eur (bez DPH). Za zhotoviteľa prác si vybrala spoločnosť Cesty Nitra, a.s., spomedzi ponúk deviatich uchádzačov.

Vyšľáva to z [vyhodnotenia výzvy](#) na predkladanie ponúk zverejnenej vo februári tohto roku. Rekonštrukcia miestnych komuni-

kácií v Myjave je rozdelená na štyri etapy. Jej súčasťou bude oprava povrchov ciest, chodníkov a spevnených plôch, výšková úprava uličných vpustí, kanalizačných poklopov, vodovodných a plynových uzáverov, ako aj doplnenie konštrukcií komunikácií. Predpokladaná cena prác bola približne 3,9 mil. eur, zmluvná cena predstavuje 60,7 percenta.

Myjava zároveň plánuje v druhej polovici tohto roku zmodernizovať verejné osvetlenie. Odhadované náklady týchto prác dosahujú 164,5-tisíc eur. Mesto už vyhlásilo príslušnú výzvu na predkladanie ponúk, lehota na otváranie ponúk je 7. júla. Túto investíciu chce financovať s využitím peňazí Európskej únie cez Operačný program Konkurencieschopnosť a hospodársky rast.

Dostupnosť vlastného bývania vďaka poklesu sadzieb rastie...

Dokončenie zo s. 2

Dôvodom je nielen nižšia priemerná cena za meter štvorcový, ale aj výrazne nižšia úroková sadzba. „Rok 2008 sa označoval aj za začiatok krízy. Dodnes sa o jej následkoch či pretrvávajúci hovorí, no málokto si uvedomuje, ako sa trh za posledných sedem rokov priaznivo vyvinul,“ konštatuje R. Murgaš.

Trh s úvermi na bývanie rastie aj tento rok dvojciferným tempom. Za prvé štyri mesia-

ce roku 2015 zájemcovia dostali od bánk podľa Fincentra už vyše 1,77 miliardy eur. To je takmer o 16 percent viac ako vlani. „Hlavným motívom zostávajú výhodné úrokové sadzby, ktoré klienti využívajú najmä na refinancovanie starších a drahších úverov. Priestor na to stále je,“ poznamenáva P. Világi.

Ako však už viackrát upozornila Národná banka Slovenska, prostredie nízkych úrokov je pre banky rizikové. V závere vlašajška

dokonca vydala odporúčanie týkajúce sa na príklad obmedzenia poskytovania 100-percentných hypoték. Hypotéky v intervale 90 až 100 perc. hodnoty nehnuteľnosti by mali tvoriť najviac 25 perc. nových úverov na bývanie. Zatiaľ všetky banky spĺňajú podľa národnej banky tieto odporúčania, ktoré v podstate len kopírujú trh. Podiel 90- až 100-perc. hypoték by sa mal postupne znižovať tak, aby v roku 2017 tvorili tieto úvery menej ako 10 perc.

Žiadatelia o hypotéku by mali mať dva týždne na odstúpenie od zmluvy o úvere

Spotrebiteľ by mal dostať právo na odstúpenie od zmluvy o úvere na bývanie bez uvedenia dôvodu, a to do 14 kalendárnych dní od uzavretia zmluvy. Vyplýva to z návrhu zákona o úveroch na bývanie, ktorý dalo ministerstvo financií do pripomienkového konania. Finančný analytik financnykompas.sk Maroš Ovčarik v tom vidí problém.

„Neviem si reálne v praxi predstaviť situáciu, že klient kúpi byt, podpíše úverovú

zmluvu a kúpnu cenu zaplatí z úveru. Čo by sa dialo, keby následne odstúpil od zmluvy a predávajúci by mu nevrátil kúpnu cenu. Zároveň na katastri už bežia úkony smerujúce k zmene vlastníckeho práva. Takéto situácie by mohli viesť ku komplikovaným súdnym sporom,“ domnieva sa M. Ovčarik.

Cieľom návrhu zákona je zaviesť euromernicu o úveroch na bývanie do slovenského právneho poriadku. Majú sa stanoviť podmienky pri poskytovaní úverov na býva-

nie, postupy a informácie pred uzatvorením zmluvy a jej náležitosti, spôsob výpočtu celkových nákladov spotrebiteľa spojených s poskytovaním úveru na bývanie. Zákon zavádza povinnosť zájemcu o úver informovať o parametroch úveru, a to na novom formulári ESIS.

„Súhlasím so zámerom zvyšovať informovanosť klientov, ale nie na úkor zrozumiteľnosti,“ uvádza analytik.

[> Pokračovanie na s. 5](#)

Nie všetci stavební sporitelia sa dostali k plnej prémii

Hoci je možné na stavebnom sporení získať ročnú štátnu prémie 66,39 eura, nie všetci sporitelia sa vlani k jej maximálnej výške dostali. V Prvej stavebnej sporiteľni ju získala ani nie polovica klientov, v Stavebnej sporiteľni Wüstenrot dostalo plnú štátnu prémie takmer 58 percent sporiteľov a v Stavebnej sporiteľni ČSOB ich bolo 65 perc. Na získanie maximálnej prémie je totiž potrebné každý rok nasporiť čoraz viac prostriedkov.

Za rok 2014 eviduje Prvá stavebná sporiteľňa viac ako 544-tisíc zmlúv s pripísanou štátnou prémie pri medziročnom poklese o 7 perc. Maximálnu štátnu prémie pripísali na takmer 263-tis. zmlúv, čo z celkového počtu predstavuje 48,3-percentný podiel. V roku 2013 maximálnu prémie Prvá stavebná sporiteľňa pripísala na 60,1 perc. prémie z zvýhodnených zmlúv. Za rok 2014 je čiastka

pripísaných štátnych prémie na účty sporiteľov v Prvej stavebnej sporiteľne celkovo 30,3 milióna eur.

V minulom roku získalo plnú štátnu prémie 65 perc. sporiteľov Stavebnej sporiteľne ČSOB. V medziročnom porovnaní je to podľa hovorkyne ČSOB Zuzany Eliášovej približne na rovnakej úrovni. Výrazný rozdiel ČSOB nezaznamenala.

„Stavebné sporenie je atraktívnym zhodnotením úspor. Je to vďaka zaujímavej úrokovej sadzbe aj štátnej prémie,“ konštatovala Z. Eliášová. V Stavebnej sporiteľni Wüstenrot získalo za vlašajšok plnú štátnu prémie 57,94 perc. sporiteľov.

Maximálna výška štátnej prémie pri stavebnom sporení zostala aj v roku 2015 zachovaná na úrovni 66,39 eura. Na jej získanie je však potrebné nasporiť vyšší ročný vklad, a to 1 207,09 eura. V roku 2014 to

bolo 781,06 eura. Dnešný výpočet percenta štátnej prémie považuje Wüstenrot za objektívny, hoci pre rok 2015 to znamená vyšší ročný vklad na získanie plnej štátnej prémie. Optimálny ročný vklad ale nie je pre klienta povinný. Ide o sumu, do výšky ktorej budú jeho vklady maximálne zhodnotené. Ak klient počas roku nasporí menej, než je optimálny ročný vklad, získa alikvotnú časť štátnej prémie.

Kým v minulosti výšku štátnej prémie upravoval každoročne zákon o štátnom rozpočte, od januára 2005 sa počíta už podľa vzorca, ktorý zohľadňuje predovšetkým výšku úrokových sadzieb štátnych dlhopisov. Ešte pred niekoľkými rokmi sa zákon o stavebnom sporení neustále menil, menila sa aj výška štátnej prémie. Podľa stavebných sporiteľní tieto zmeny klientov zneisťovali. Pôvodná výška štátnej prémie 199,20 eura bola zachovaná do roku 2000, odvtedy sa každý rok znižovala a menil sa aj vymeriavací základ. Aktuálna výška štátnej prémie 66,39 eura platí od roku 2006.

Žiadatelia o hypotéku by mali mať dva týždne na odstúpenie...

Dokončenie zo s. 4

„Keď som sa pozrel na povinné údaje z formulára, neviem si reálne predstaviť, že klient obehne päť bánk, v každej dostane v lepšom prípade desaťstranový formulár plný faktografických informácií a tie si má potom porovnať,“ pokračuje M. Ovčarik.

Návrh zákona sa zameriava aj na stanovenie podmienok posúdenia úverovej bonity spotrebiteľa, čím sa má doceliť právne zakotvenie prirodzeného záujmu veriteľov správne odhadnúť schopnosť spotrebiteľa splácať úver. Veriteľ nesmie podľa návrhu

posudzovať schopnosť spotrebiteľa splácať úver na bývanie iba na základe toho, že hodnota nehnuteľnosti určenej na bývanie presahuje výšku úveru.

Prijatím návrhu zákona sa upraví aj predčasné splatenie úveru na bývanie, zmena meny a prístup k postupom mimosúdneho vybavovania sťažností, reklamácií a nápravy v prípade urovnávania sporov medzi veriteľom a spotrebiteľom, ako aj medzi finančným agentom a spotrebiteľom.

Veriteľ je povinný na účely poskytovania úverov na bývanie a posúdenia schopnosti spotrebiteľa splácať úver poskytovať úda-

je o úveroch na bývanie aspoň do jedného elektronického registra údajov. „Vítam povinnosť bánk aktívne pracovať s úverovým registrom. Predovšetkým pri žiadosti o úver do registra nahliadať a v prípade zamietnutia žiadosti informovať klienta aj o konkrétnych dôvodoch zamietnutia,“ poznamenáva analytik. Európska smernica má podľa neho ambíciu zaviesť a zvyšovať finančné vzdelávanie ľudí. „Tento zákon si však cestu uľahčil tým, že sice zvyšuje rozsah poskytovaných informácií, ale niektoré v praxi zásluhou neprehľadnosti viac uškodia, ako pomôžu,“ dodáva M. Ovčarik.

Modernizácia uzlov električiek v Košiciach stojí 23 mil. eur

Dokončenie zo s. 3

Ako vyplýva z informácií v Centrálnom registri zmlúv, mesto môže použiť peniaze na realizáciu projektu do konca tohto roku.

Košice zadali túto zákazku v apríli spoločnosti Eurovia SK, a.s., Košice, za 19,69 mil. eur (bez DPH). Vo verejnej súťaži, vyhlásenej vlni v novembri, predložil ponuku iba vybraný zhotoviteľ a ten má uskutočniť práce za šesť mesiacov. Ide o výstavbu technickej infraštruktúry električkových križovatiek, ob-

ratísk a úsekov rozdelených na sedem častí. Subdodávatelia by mali vykonať predbežne 52 perc. z objemu prác. Odhadované náklady boli 19,81 mil. eur, zmluvná cena má podiel 99,4 perc.

Ministerstvo dopravy už v máji podpísalo s mestom Košice zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na prípravu projektovej dokumentácie pre modernizáciu električkových tratí v objeme vyše 1,87 mil. eur. Prostriedky Kohézneho fondu EÚ z tejto sumy tvoria 1,68 mil. eur a štátu 197,3-tisíc

eur. Celková výška investície je viac ako 1,97 mil. eur a zvyšnú sumu 98,7-tis. eur zaplatí mesto.

Zákazku na zabezpečenie inžiniersko-projektových činností pre modernizáciu električkových tratí v Košiciach získala vo februári tohto roku firma Prodex, s.r.o., Bratislava, za 1,68 mil. eur (bez DPH). Uspela vo verejnej súťaži spomedzi ponúk dvoch uchádzačov. Predpokladaná cena týchto služieb bola 1,78 mil. eur, vysúťažaná cena dosiahla podiel 94,4 perc.

[PENIAZE / Celkový majetok je 56,4 bilióna USD](#)

Do klubu dolárových milionárov vlni pribudlo 920-tis. ľudí, dovedna je ich na svete 14,6 mil.

V roku 2014 sa svetový klub milionárov rozšíril o ďalších 920-tisíc ľudí. Pomohol tomu silný hospodársky rast a výkonnosť kapitálových trhov. Celkovo ich je na svete už 14,6 milióna. Spomedzi dolárových milionárov viac ako 60 percent sa sústreďuje do štyroch krajín –USA, Japonska, Nemecka a Číny. Populácia týchto majetných osôb rástla nielen počtom, ale aj veľkosťou majetku (na 56,4 bilióna amerických dolárov, USD). Vyplýva to z údajov Svetovej správy o bohatstve 2015, ktorú vydala spoločnosť Capgemini v spolupráci s RBC Wealth Management.

Riaditeľ skupiny RBC Wealth Management & RBC Insurance George Lewis hovo-

rí, že vlnajšok bol šiestym rokom po sebe, keď počet milionárov stúpala, pričom ich bohatstvo sa medziročne zvýšilo zhruba o sedem percent. Najrýchlejší nárast populácie dolárových milionárov bol v regióne Ázie a Pacifiku, pričom v absolútnom počte milionárov, ktorých tam je 4,69 mil., dokonca predbehol Severnú Ameriku, kde žije 4,68 mil. takto bohatých ľudí.

„K vzostupu populácie dolárových milionárov až 52 percentami prispeli USA a Čína. Rekordný nárast zaznamenala v roku 2014 India (26 perc.), a to vďaka výkonnosti kapitálových trhov a zníženým nákladom na dovoz ropy,“ konštatuje sa v správe. Jediný región, kde sa počet milionárov znížil (o 2

perc.), bola Latinská Amerika, dôvodom boli klesajúce ceny komodít a s tým súvisiaci pokles kapitálových trhov.

V prípade Európy sa počet dolárových milionárov zvýšil medziročne o 4 perc. na 4 mil. Rast ovplyvnili ťažkosti v eurozóne a konflikt s Ruskom.

„Predovšetkým Nemecko, ktoré je motorom Európy, bolo postihnuté krízou na Ukrajine a z toho prameniacim poklesom exportu do Ruska, ako aj neistotou v eurozóne,“ konštatuje sa v správe s tým, že klub milionárov sa tu medziročne rozrástol len o 1 perc. Konflikt na Ukrajine mal vplyv aj na Rusko, kde počet milionárov klesol o 3 perc.

[> Pokračovanie na s. 6](#)

V Strážskom chcú postaviť tepláreň na biomasu

Dokončenie zo s. 3

Plánovaná biomasová tepláreň by mala mať tepelný výkon 87 megawattov. Okrem tepla by mal energetický zdroj v Strážskom vyrábať aj elektrinu, keďže investor počíta

s tým, že tento zdroj bude mať aj elektrický výkon na úrovni 40 megawattov. Zatiaľ nie je známe, koľko by mohol podnik CCP Zemplín do projektu investovať.

Spoločnosť CPP Zemplín so sídlom v Strážskom vznikla v roku 2011. Spoločníkmi

vo firme sú spoločnosť TP2 tiež so sídlom v Strážskom a Energochemica SE so sídlom v Prahe. Za firmou TP2 sú taktiež Energochemica SE a bratislavská a.s. Energochemica Trading.

(sita, sn)

Do klubu dolárových milionárov vlni pribudlo 920-tis. ľudí...

Dokončenie zo s. 5

Severná Amerika si v roku 2014 udržala prvenstvo v bohatstve milionárov, ktoré má hodnotu 16,2 bilióna USD, druhé miesto patrilo regiónu Ázie a Pacifiku s majetkom 15,8 bilióna amerických dolárov, tretiu priečku ob-

sadila Európa s majetkom 13 bilióna USD. Podľa prognóz by bohatstvo dolárových milionárov malo do roku 2017 dosiahnuť 70,5 bilióna amerických dolárov.

Svetová správa o bohatstve, ktorú vydáva spoločnosť Capgemini v spolupráci s RBC Wealth Management, je celosvetovým me-

radlom na sledovanie populácie dolárových milionárov, ich majetku, správania sa a investičných preferencií alebo spôsobov, akými realizujú svoj spoločenský vplyv. Tohtoročná publikácia vychádza z odpovedí 5 100 milionárov z 23 krajín sveta.

(sita, sn)